



**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

PENGUMUMAN

Nomor: 62/PPBJ-JIC/II/2023
TENTANG

**Pengumuman Rekrutmen Tenaga Ahli *Highest and Best Use Analyst*
Unit Pengelola Jakarta Investment Centre
Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
Provinsi DKI Jakarta Tahun 2023**

Unit Pengelola Jakarta Investment Centre Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Provinsi DKI Jakarta membuka kesempatan kepada Warga Negara Indonesia untuk mengikuti seleksi Tenaga Ahli Tahun 2023, yang akan ditugaskan di Unit Pengelola Jakarta Investment Centre DPMPTSP.

JABATAN DAN JUMLAH ALOKASI FORMASI

No.	Nama Jabatan	Jumlah Formasi
1	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Legal (Tenaga Ahli Pratama Golongan I-D Pengalaman 4 Tahun)	1 Orang
2	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Fisik (Tenaga Ahli Pratama Golongan I-D Pengalaman 4 Tahun)	1 Orang
3	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Ekonomi (Tenaga Ahli Pratama Golongan I-D Pengalaman 4 Tahun)	1 Orang
4	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Produktifitas (Tenaga Ahli Pratama Golongan I-D Pengalaman 4 Tahun)	1 Orang
5	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> – <i>Project Controller</i> (Tenaga Ahli Pratama Golongan II-D Pengalaman 4 Tahun)	1 Orang

I. PERSYARATAN

A. Tenaga Ahli *Highest and Best Use Analyst*

Syarat Umum :

1. Pria/wanita, berumur 25-45 Tahun;
2. Surat keterangan pekerjaan terakhir;
3. Sehat jasmani dan rohani dibuktikan dengan surat keterangan sehat dari puskesmas atau unit kesehatan lainnya;
4. Menguasai Bahasa Inggris (melampirkan sertifikat TOEFL yang masih berlaku dengan skor minimal 500) ; dan
5. Memiliki nomor pokok wajib pajak;

Syarat Khusus :

1. Pendidikan dari Perguruan Tinggi Terakreditasi A oleh BAN-PT, dengan kriteria :
 - o IPK minimal 3.00 pada Skala 4.00 untuk Perguruan Tinggi Negeri;
 - o IPK minimal 3.25 pada Skala 4.00 untuk Perguruan Tinggi Swasta.dengan syarat program studi/jurusan sebagai berikut:

No.	Nama Jabatan	Pendidikan
1	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Legal	S1 Hukum
2	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Fisik	S1 Arsitektur/lainnya yang relevan
3	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Ekonomi	S1 Ekonomi/lainnya yang relevan
4	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst</i> - Aspek Produktifitas	S1 Bisnis Pemasaran/lainnya yang relevan
5	Tenaga Ahli <i>Highest and Best Use Analyst – Project Controller</i>	S2 Planologi/lainnya yang relevan

2. Diutamakan memiliki pengalaman kerja minimal 4 tahun dalam bidang analisis *highest and best use*;
3. Mempunyai daya analisis yang tinggi;
4. Mempunyai pengetahuan di bidang investasi;
5. Mempunyai kemampuan pengolahan dan analisis data;
6. Mempunyai jiwa kreativitas yang tinggi, bersemangat, pekerja keras dan mampu bekerja di bawah tekanan;
7. Memiliki keterampilan komunikasi dan menulis yang sangat baik dalam bahasa Inggris;
8. Memiliki kemampuan menyajikan presentasi yang baik;
9. Khusus jabatan Tenaga Ahli *Highest and Best Use Analyst – Project Controller* diutamakan:
 - a. memiliki pengalaman sebagai *Team Leader*
 - b. memiliki pengetahuan tentang manajemen proyek, seperti perencanaan dan pelaksanaan
 - c. memiliki pengetahuan tentang manajemen resiko

II. TATA CARA PENDAFTARAN

Pendaftaran dapat dilakukan dengan mengirimkan berkas-berkas persyaratan sesuai dengan masing-masing jabatan sebagaimana berikut melalui [link : https://rekrutmen-jic.com/hbu](https://rekrutmen-jic.com/hbu)

1. Surat lamaran ditujukan kepada Kepala Unit Pengelola Jakarta Investment Centre DPMPTSP Provinsi DKI Jakarta;
2. *Curriculum Vitae*;
3. Portofolio pekerjaan yang pernah dikerjakan;
4. Pas foto berwarna;
5. Ijazah dan Transkrip Nilai;
6. KTP, NPWP, BPJS;
7. Bukti potong pajak atas penghasilan tertinggi pada institusi sebelumnya dan bukti lapor SPT Tahunan (jika ada);
8. Surat pernyataan siap ditempatkan dimana saja dan tidak menuntut diangkat sebagai CPNS, tanda tangan diatas materai;
9. Surat pernyataan tidak pernah dihukum penjara atau kurungan berdasarkan putusan pengadilan yang sudah mempunyai kekuatan hukum yang tetap, karena melakukan sesuatu tindakan pidana kejahatan (melampirkan surat pernyataan bermaterai);
10. Surat pernyataan tidak pernah diberhentikan dengan tidak hormat sebagai pns atau sebagai pegawai swasta (melampirkan surat pernyataan bermaterai);
11. Sertifikat pelatihan dan sertifikat penunjang lainnya (jika ada) ataupun dokumen lainnya yang mendukung *curriculum vitae*;
12. Sertifikat TOEFL yang masih berlaku;
13. Surat keterangan sehat;
14. Persyaratan poin 1 sampai dengan 13 dikumpulkan apabila telah dinyatakan lulus pada pengumuman akhir.

III. JADWAL SELEKSI

1. Pendaftaran : 3 – 14 Februari 2023
2. Seleksi Administrasi : 15 – 16 Februari 2023
3. Pengumuman Hasil Seleksi Administrasi : 17 Februari 2023
4. *Interview* : 20 – 21 Februari 2023
5. Pengumuman Akhir : 22 Februari 2023

Catatan:

Jadwal dapat berubah sewaktu-waktu, panitia akan menyampaikan informasi melalui *email/WhatsApp* jika ada perubahan.

IV. PRINSIP DASAR PEKERJAAN

1. Selama proses seleksi tidak dipungut biaya apapun;
2. Pelamar yang tidak hadir dan/atau tidak mampu mengikuti tahapan seleksi dengan alasan apapun pada waktu dan tempat yang ditetapkan, maka dinyatakan gugur;
3. Tenaga ahli tidak diberikan THR/Gaji ke-13 dan Fasilitas Kesehatan dalam bentuk apapun;
4. Tenaga ahli yang bekerja harus tunduk dan patuh pada peraturan dan kontrak kerja yang telah disepakati bersama;
5. Keputusan panitia seleksi adalah mutlak dan tidak dapat diganggu gugat;
6. Bersedia mulai bekerja pada tanggal 06 Maret 2023.

Jakarta, 03 Februari 2023
Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
UP Jakarta Investment Centre
DPMPTSP Provinsi DKI Jakarta,

ttd

Fransisca Hicca Karunia N
NIP 199109042015042001